



НАРОДНАЯ ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ В НИЖНЕВАРТОВСКЕ, СУРГУТЕ, НЕФТЕЮГАНСКЕ, ИЗЛУЧИНСКЕ, МЕГИОНЕ, ЛАНГЕПАСЕ, РАДУЖНОМ, ПГТ ФЕДОРОВСКИЙ, АШЕ

ЮРТА

Официальный представитель акционерного общества «Издательский дом «Аргументы недели» на основании договора №18-д от 25 июня 2020 г.

№ 28 (511)

28 августа 2020

Распространяется
через розничную
сеть, по подписке,
бесплатно по
почтовым ящикам

www.urta-urfo.ru

16+

✂✂✂ ДЛ Я ТЕХ, КТО СТРЕМИТС Я ДЕЛАТЬ СВОЮ ЖИЗНЬ ЛУЧШЕ ✂✂✂

ИП Савельев К.К.

Пасека ПЕТРОВИЧА

Пробуя вкус настоящего мёда,
Вы пробуете вкус самой жизни!
Мёд собран трудолюбивыми
пчелами в горном липовом
ущелье солнечной Башкирии.

Заказ по тел.:

8 (34789) 2-48-68

8 (937) 166-8558

8 (922) 418-0487

vk.com/public184658584

Состав: душица, липа,
чабрец, ромашка,
зверобой, лесная ягода.

Экспертиза:

диагностическое число - 17,9%,
влажность - 17,4%,
кислотность - 2,8%,
падъ - отрицательно,
сахар - отрицательно,
оксиметилфурфурол:
отрицательно.

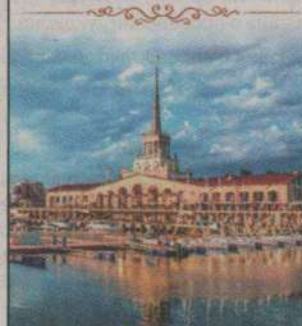
ГОСТ: 19792-2001

Натуральный мёд



Недвижимость в Сочи от элит до эконом класса

живите
у моря



живите
у моря в Сочи



живите
у моря в Сочи

Дом там, где
всегда тепло



Ипотека, маткапитал, военная
ипотека, рассрочка. Бесплатный
подбор объектов недвижимости,
юридическое сопровождение!!!

тел.: +7 (938) 400-31-05

e-mail: Sochi-gorod-88@mail.ru



Метросеть
для каждого

40-77-88



АКЦЕНТ

Размещение рекламы в Мегионе
на телеканалах СТС, РЕН,
Городская телегазета
и Русское радио - Мегион -
телерадиокомпания АКЦЕНТ

тел.: (34643) 6-09-40

e-mail: mega_media@mail.ru

г. Мегион, ул. Заречная, д. 14, кв. 1

Москитные
сетки

изготовление

за 1 день

68-30-15

56-19-70



Новинка!

Изготовление москитных сеток
"Антикошка" для безопасности
ваших пушистых питомцев!

ООО "ЮГОРСКИЙ ПОЧТАЛЬОН"

УСЛУГИ ДОСТАВКИ

Рассылка по почтовым ящикам
ХМАО, ЯНАО

тел.: (3466) 42-21-09

89224180487@mail.ru

ЦЕНТР ПО РЕМОНТУ ОРГТЕХНИКИ

- ✓ Ремонт копиров, МФУ,
лазерных принтеров.
- ✓ Заправка и восстановление
картриджей
- ✓ Ремонт компьютеров,
ноутбуков.



г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, 25
тел.: 8 (3466) 443-555, 584-184, 52-06-75
Работаем с 9 до 18 ч. Обед: 13-14. Выходной: сб, вск.

РЕМОНТ
ОБУВИ

любой сложности



8-912-093-37-78

Новости ФЕДОРОВСКОГО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Организатор аукциона - администрация городского поселения Федоровский.

2. Основание для проведения аукциона: постановление администрации городского поселения Федоровский «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» за №389-п от 24.08.2020.

3. Место, дата, время аукциона:

Открытый аукцион состоится 30.09.2020 года в 11 часов 00 минут по адресу: Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.30, конференц-зал.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

5. Вид права – аренда.

6. Порядок проведения аукциона:

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист, назначенный председателем комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков;

б) перед началом аукциона участники проходят регистрацию и получают пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуется – «карточки»);

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные его характеристики, начальная цена предмета аукциона и «шаг аукциона».

д) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), превышающей начальную цену, путем поднятия карточек. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет размер ежегодной арендной платы по итогам аукциона и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

з) размер ежегодной арендной платы, предложенный победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru). Проект договора (приложение 1 к извещению).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не

присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, указанных в п.8 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется в течение трех дней в том же периодическом издании и на официальном сайте в сети «Интернет», в которых опубликовано извещение о проведении аукциона.

7. Предмет аукциона - право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в лотах №№ 1, 2, 3.

7.1. Лот № 1:

Земельный участок, кадастровый номер 86:03:0030121-26, площадью – 1,2306 га, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, ул. Ломоносова, условный №15-16.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка.

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4).

Для вида разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка» установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства:

- предельное количество надземных этажей – 9 и выше;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м;

- минимальный отступ от красной линии дорог – 5 м;

- минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м.

Площадь застройки земельного участка – 4 922 кв.м.;

Площадь всех этажей зданий и сооружений – 14 767 кв.м.

Окончательные параметры объектов капитального строительства подлежат определению при выполнении проектно-изыскательских работ застройщиком.

Нормативные показатели плотности застройки в границах земельного участка определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, местными нормативами градостроительного проектирования г.п. Федоровский.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);

3. Соблюдение правил использования охранной зоны объектов канализации.

4. На земельном участке имеются деревья и кустарники, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос деревьев.

5. Разработать, с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 06.08.2020 №07-1358, предоставленных МУП «Федоровское ЖКХ»;

5.1. Разработать проект подключаемых трубопроводов ТС в специализированной органи-

зации, имеющую лицензию. Проектом предусмотреть:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;

- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;

- диаметры подключаемых трубопроводов теплосети;

- компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);

- неподвижные опоры (по необходимости);

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- в точке подключения установить стальную запорную арматуру;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.2. Разработать проект подключаемых трубопроводов ВС в специализированной организации, имеющую лицензию.

Проектом предусмотреть:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;

- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;

- диаметры подключаемых трубопроводов ВС;

- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;

- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;

- кольцевую схему водоснабжения;

- установку пожарного гидранта;

- в точке подключения установить стальную запорную арматуру;

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- узлы учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации.

5.3. Проект на строительство нового канализационного коллектора.

Проектом предусмотреть:

- соблюдение уклонов;

- диаметр подключаемого канализационного коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

5.4. Проект на строительство ливневой канализации от проектируемого объекта до канализационного колодца. Выполнить строительство подключаемого трубопровода согласно разработанного проекта.

Проектом предусмотреть:

- соблюдение уклонов;

- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;

- диаметр подключаемого канализационного

коллектора;

- установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);

- восстановление благоустройства по окончании строительства;

- выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

6. Провести государственную экспертизу проектов в департаменте строительства ХМАО-Югры в управлении гос.экспертизы РФ ХМАО-Югры, проект согласовать с тепловодоснабжающей организацией МУП «Федоровское ЖКХ».

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 06.08.2020 №07-1358.

8. Данные технические условия действительны только на время проведения аукциона, на право заключения договоров аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, г.п. Федоровский, ул. Ломоносова, условный №15-16. Победитель торгов обязан запросить новые технические условия на подключение к инженерным сетям МУП «Федоровское ЖКХ» с указанием нагрузок.

9. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» 06.08.2020 №07-1358;

- электроснабжение – согласно постановлению Правительства Российской Федерации за №341 от 15.05.2010, которым внесены изменения в постановление Правительства за №83 от 13.02.2006, электрические сети исключены из списка инженерных сетей, информацию по которым необходимо указывать при формировании и предоставлении участка, посредством проведения аукциона. После проведения аукциона, до начала проектирования и строительства многоквартирного жилого дома, правообладателю участка необходимо подать в МУП «СРЭС» МО Сургутский район заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети.

Плата за подключение к сетям определяется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83. В связи с отсутствием в настоящее время утвержденной инвестиционной программы, руководствуясь п.11 постановления Правительства Российской Федерации за №83 от 13.02.2006, на территории Сургутского района подключение осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 353 756 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 10 612 руб. 68 коп.

Размер задатка – 70 751 руб. 20 коп.

Срок аренды земельного участка – 54 месяца, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа – арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие платежи вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Новости ФЕДОРОВСКОГО

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 27-и месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 2-ого месяца со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 7-ми месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

После предоставления Арендатором подписанного Договора Арендодатель обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направить его (их) на государственную регистрацию в соответствии с п.2 ст.19 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

После получения зарегистрированного договора Арендодатель обязуется направить (выдать) Арендатору экземпляры либо копии выписок из ЕГРН с записью о регистрации Договора в течение десяти рабочих дней с момента их получения в органе регистрации прав.

При отсутствии у Арендатора электронной цифровой подписи обязанность по государственной регистрации настоящего Договора возлагается на Арендатора. В этом случае расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию настоящего Договора несет Арендатор.

7.2. Лот №2:

Земельный участок, кадастровый номер 86:03:0030121:28, площадью – 0,8427 га, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Федоровский, пгт. Федоровский, ул.Ломоносова, условный №17-18.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка – многоэтажная жилая застройка.

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4).

Для вида разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код вида 2.6) установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства:

- предельное количество надземных этажей – 9 и выше;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.;
- минимальный отступ от красной линии дорог – 5 м.;
- минимальный отступ от красной линии проездов – 3 м.

Площадь застройки земельного участка – 3 370 кв.м.;

Площадь всех этажей зданий и сооружений – 10 112 кв.м.

Окончательные параметры объектов капитального строительства подлежат определению при выполнении проектно-изыскательских работ застройщиком.

Нормативные показатели плотности застройки в границах земельного участка определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, местными нормативами градостроительного проектирования г.п.Федоровский.

Наличие обременений, ограничений:

1. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.
2. Требуется инженерная подготовка земельного участка за счет застройщика (отсыпка, вертикальная планировка и т.п.);
3. Соблюдение правил использования охран-

ной зоны правил использования охранной зоны объектов тепло-, водоснабжения, канализации.

4. На территории имеются зеленые насаждения, перед вырубкой которых необходимо обратиться в администрацию городского поселения Федоровский за получением соответствующего разрешения на снос зеленых насаждений.

5. Разработать, с учетом технических условий на подключение к инженерным сетям от 06.08.2020 №07-1359, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ»:

5.1. Разработать проект подключаемых трубопроводов ТС в специализированной организации, имеющей лицензию.

Проектом предусмотреть:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
- диаметры подключаемых трубопроводов теплосети;
- компенсацию тепловых удлинений трубопроводов (по необходимости);
- неподвижные опоры (по необходимости);
- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
- в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
- восстановление благоустройства по окончании строительства;
- узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать энергоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.2. Разработать проект подключаемых трубопроводов ВС в специализированной организации, имеющей лицензию.

Проектом предусмотреть:

- трубопроводы из труб в изоляции ППУ;
- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
- диаметры подключаемых трубопроводов ВС;
- углы поворотов и врезки в действующие трубопроводы из предизолированных фасонных трубоэлементов заводского изготовления;
- в местах переходов через проезжие части предусмотреть прокладку труб с использованием футляров;
- кольцевую схему водоснабжения;
- установку пожарных гидрантов;
- в точке подключения установить стальную запорную арматуру;
- восстановление благоустройства по окончании строительства;
- узлы учета холодной и горячей воды на границе балансовой принадлежности.

Приборы учета после монтажа и наладки сдать водоснабжающей организации МУП «Федоровское ЖКХ», с составлением акта допуска в эксплуатацию узлов учета и опломбированием.

5.3. Проект на строительство нового канализационного коллектора. Предусмотреть самостечную систему канализации.

Проектом предусмотреть:

- соблюдение уклонов;
- диаметр подключаемого канализационного коллектора;
- установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
- восстановление благоустройства по окончании строительства.

Выполнить антикоррозийную обработку подключаемого трубопровода.

5.4. Разработать проект подключаемых тру-

бопроводов КС в специализированной организации, имеющей лицензию.

Проектом предусмотреть:

- соблюдение уклонов;
- прокладку инженерных сетей с учетом проектируемой нагрузки;
- диаметр подключаемого канализационного коллектора;
- установку промежуточных канализационных колодцев (по необходимости);
- восстановление благоустройства по окончании строительства.

6. Провести государственную экспертизу проектов в департаменте строительства ХМАО-Югры в управлении гос.экспертизы РФ ХМАО-Югры, проект согласовать с тепловодоснабжающей организацией МУП «Федоровское ЖКХ».

7. Выполнить другие условия, указанные в технических условиях от 06.08.2020 №07-1359.

8. Данные технические условия действительны только на время проведения аукциона, на право заключения договоров аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, г.п.Федоровский, ул.Ломоносова, условный №17-18. Победитель торгов обязан запросить новые технические условия на подключение к инженерным сетям МУП «Федоровское ЖКХ» с указанием нагрузок.

9. После ввода объектов в эксплуатацию предоставить в администрацию городского поселения Федоровский исполнительную геодезическую съемку.

Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

- теплоснабжение, водоснабжение, канализация, предоставленные МУП «Федоровское ЖКХ» от 06.08.2020 №07-1359;
- электроснабжение – согласно постановлению Правительства Российской Федерации за №341 от 15.05.2010, которым внесены изменения в постановление Правительства за №83 от 13.02.2006, электрические сети исключены из списка инженерных сетей, информацию по которым необходимо указывать при формировании и предоставлении участка, посредством проведения аукциона. После проведения аукциона, до начала проектирования и строительства многоквартирного жилого дома, правообладателю участка необходимо подать в МУП «СРЭС» МО Сургутский район заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети.

Плата за подключение к сетям определяется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83. В связи с отсутствием в настоящее время утвержденной инвестиционной программы, руководствуясь п.11 постановления Правительства Российской Федерации за №83 от 13.02.2006, на территории Сургутского района подключение осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 257 141 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 7 714 руб. 23 коп.

Размер задатка – 51 428 руб. 20 коп.

Срок аренды земельного участка – 54 месяца, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 27-х месяцев, считая со дня подписания договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участнику; участником, сделавшем предпоследнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 2-х месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 7-ми месяцев со дня подписания договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строительное проектирование.

После предоставления Арендатором подписанного Договора Арендодатель обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направить его (их) на государственную регистрацию в соответствии с п.2 ст.19 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

После получения зарегистрированного договора Арендодатель обязуется направить (выдать) Арендатору экземпляры либо копии выписок из ЕГРН с записью о регистрации Договора в течение десяти рабочих дней с момента их получения в органе регистрации прав.

При отсутствии у Арендатора электронной цифровой подписи обязанность по государственной регистрации настоящего Договора возлагается на Арендатора. В этом случае расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию настоящего Договора несет Арендатор.

7.3. Лот №3:

Земельный участок, кадастровый номер 86:03:0030126:25, площадью – 1,9596 га, расположенный по адресу: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, пгт. Федоровский.

Разрешенное использование земельного участка – Коммунальное обслуживание (3.1) под строительство полигона по утилизации снега.

Границы земельного участка обозначены в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами.

Предельные параметры строительства:

- максимальная площадь объекта капитального строительства – 11 758 кв. м,
- этажность – 1.

Наличие обременений, ограничений:

1. Разработать проект строительства полигона по утилизации снега с учетом природоохранного законодательства,
2. Провести экспертизы проекта строительства полигона по утилизации снега, согласно нормам действующего законодательства.
3. Определить место сброса очищенных вод в водный объект в соответствии с нормами действующего законодательства.

Осмотр земельного участка может быть произведен в рабочие дни по предварительной договоренности.

4. Временные технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с указанием точки подключения:

- теплоснабжение, водоснабжение – выданы МУП «Федоровское ЖКХ» 10.10.2017 №07-1786. Перед началом проектных работ необходимо дополнительно обратиться в адрес МУП «Федоровское ЖКХ» для получения технических условий с постоянными нагрузками.

После проведения аукциона, до начала проектирования и строительства полигона по утилизации снега, правообладателю участка необходимо подать в МУП «СРЭС» МО Сургутский район заявку на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети.

(Окончание на странице 6)



Зоя — значит «ЖИЗНЬ»

Ветеран Великой Отечественной войны из Сургута в этом году отметила 99-летие

Ей было всего 19, когда началась война. Уже тогда она, девчонка из Тюменской области, молодая санитарка из небольшой больницы знала, что обязательно пойдет на фронт, чтобы по-мочь раненым. В ночь с 21 на 22 июня, спустя неделю после своего дня рождения, Зоя Кудинова была на смене, уже утром ей пришла повестка в военкомат... В юбилейный для клуба «Фронтовые подруги» год, она вспоминает о войне не менее трепетно, чем раньше: война женскими глазами — страшна, жестока и неприемлема.

Зоя Александровна Кудинова родилась 17 июня 1921 года в селе Безруково Тюменской области. В 1941 году закончила двухлетние курсы медицинских сестер. Спустя меньше месяца была призвана на Западный фронт, где прошла большую часть войны. В 1945 году её перенаправили на Восточный фронт, на флот для участия в боевых действиях против Японии. Домой, в Тюменскую область Зоя Александровна вернулась в 1949 году. Была награждена орденом «Отечественной войны II степени» и медалью «За победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.». После войны Зоя Александровна работала медицинской сестрой в Ишимском детском доме. В 1956 году переехала в Сургут. Сначала работала в Сургутском леспрохозе, а с 1969 года в Сургутской районной центральной больнице, — ныне Сургутская окружная клиническая больница.



В июне 1941-го Зоя Кудинова отметила 19-летие, а спустя пару недель была призвана на фронт медсестрой

35 лет исполнилось в феврале клубу «Фронтовые подруги». Его основали в юбилейный, 40-й год Победы в Великой Отечественной войне. За эти годы участницами клуба стали более 200 сургутянок, прошедших поля войны. Сегодня Зоя Александровна осталась единственным живым ветераном, которая вступила в ряды клуба.

Зоя Александровна родилась в 1921 года в селе Безруково Тюменской области. После школы она не задумываясь прошла курсы медсестер. Это было символично: её день рождения отмечается аккуратно в профессиональный праздник медиков, в июне. Поработать в мирное время молодая медсестра так и не успела. 22 июня, в тот самый день, когда началась война, она была на смене. На следующее утро её пригласили в военкомат и уже спустя несколько дней определили на Западный фронт. Войну изнутри Зоя Александровна видела с первых её дней, участвовала даже в битве за Москву.

«Бомбы летят, а ты не знаешь, что прикрывать: то ли голову, то ли сердце в груди!», — вспоминает ветеран.

В мае 45-го, когда Советский Союз отмечал Победу, служба для медсестры Кудиновой не закончилась. Она только помнит, как радовалась победе.

«Когда война закончилась, объявили подписание это... Пришёл ра-

дист и говорит: «То ли вам, девчонки, говорить, то ли не говорить». Нас 5 человек. Война закончилась — конечно, радость большая была», — вспоминает Зоя Александровна.

Но на этом её война ещё не закончилась. Зою Кудинову отправили в Приморье, в госпиталь для тяжело раненных. С запада на восточный флот её отправили для участия в боевых действиях против Японии.

«С Германией мы расправились и стали задумываться: как же там у нас Япония? Япония все время нам угрожала, все время нас наказывала, она не подпускала наши суда, — говорит ветеран. — Наши за годы войны научились, повзрослели. Потому Крайняя армия так быстро разгромила фашистов в Японии».

Домой медсестра Зоя Кудинова вернулась только в 1949-м году. Долгие годы женщина работала медсестрой в Ишимском детском доме. А в Сургут перебралась в 1956 году, приехав по направлению. Работа для такого специалиста нашлась сразу — в детском отделении медико-санитарной части она проработала медсестрой долгие годы. Сейчас в Сургутской окружной клинической больнице, — именно так называется она теперь, — её труд и тщательность в работе помнят и по сей день.

О войне Зоя Александровна вспоминает до сих пор с дрожью в голосе



Зоя Кудинова была награждена орденом «Отечественной войны II степени» и медалью «За Победу над Германией в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.»

и слезами в глазах.

«Когда посмотришь на войну нашими, женскими глазами, так она страшнее страшного», — всегда неустанно повторяли в клубе «Фронтовые подруги».

До сих пор она с теплотой вспоминает своих командиров, спасенных с полей войны. Четыре года — в мужской солдатской форме, армейской выправкой и огромным желанием победить врага любой ценой. О том, каково это было — вытаскивать раненых с поля боя, Зоя Александровна всегда рассказывает кратко: ни к чему, говорит, нам знать всех подробностей.

«Просто знайте, что дело это страшное, тяжелое дело», — повторяет.

И по сей день Зоя Александровна — в строю. К ней часто приходят школьники, приглашают в гости и студенты. Она с удовольствием приходит, чтобы посмотреть на нынешнее поколение и напомнить о том, что важнее всего — мирное небо над головой. Редакция газеты «Юрты» выражает слова уважения и благодарности сургутскому ветерану Великой Отечественной войны и желает долгих лет жизни и здоровья!

Фото предоставлено Сургутским краеведческим музеем

Материал подготовлен при поддержке Администрации города Сургута



После войны Зоя Кудинова работала медсестрой сначала в Ишимском детском доме, а потом в Сургутской медсанчасти, которая ныне называется Сургутской окружной клинической больницей



Лангепас

СПРАВОЧНИК МИГРАНТА – В ПОМОЩЬ Лангепас знакомит приезжих с укладом жизни на земле югорской

Бывают проекты событийные – прошёл фестиваль и точка, а бывают долгоиграющие. Речь пойдёт как раз о таком, актуальном вчера, сегодня и завтра. Пару лет назад общественная организация «Национально-культурная автономия татар города Лангепаса» выиграла окружной конкурс и получила финансирование на реализацию проект под названием «Социальная адаптация мигрантов к социокультурной среде города Лангепаса». Его итогом стало издание справочной литературы – общественниками были разработаны методические рекомендации, памятки, лифлеты.

Активистами общественной организации была проведена тщательная предварительная работа:

- сбор мнений председателей и членов национальных общественных объединений города Лангепаса об информации, которая должна быть в методических рекомендациях;

- формирование «пилотных» экземпляров сборника «Правовой ликбез», состоящего из трёх отдельных лифлетов (так называется двухсторонняя листовка): «Добро пожаловать в Лангепас», «Трудоустройство и трудовые права мигрантов», «В помощь трудовому мигранту: гражданам Евразийского экономического союза» и «Справочника мигранта», содержащих информацию о городе Лангепасе и его жителях, сведения правового характера, рекомендации и контактные данные служб, работающих с приезжающими в город;

- согласование и корректировка макета изданий в отделе по вопросам миграции ОМВД России по городу Лангепасу.

Ценные советы, контактные данные и другие полезные сведения, содержащиеся в печатной продукции по сей день востребованы, так как обеспечивают информационное сопровождение граждан, приезжающих из ближнего и дальнего зарубежья в Лангепас, способствуют их активному включению в социально-культурную жизнь города.

Здравствуй, Лангепас!

Лангепас, как и многие города Югры, динамично развивается и является экономически привлекательным городом. Сюда приезжают ненадолго, остаются навсегда.

С января по июль 2020 года в Лангепас прибыли и официально встали на учёт 1376 иностранцев. В основном это граждане из Таджикистана, Казахстана, Украины и других союзных стран. Как говорит народная мудрость – в чужой монастырь со своим уставом не ходят. «Справочник мигранта» помогает гостям из ближнего зарубежья адаптироваться в новых условиях жизни. В нём собрана полезная информация об особенностях межличностного общения, рекомендации по соблюдению норм общественного поведения, алгоритм действий в случае конфликтной ситуации, а также адреса и телефоны, куда мигрант может обратиться за консультацией.

На первых страницах издания – краткое знакомство с историей Лангепаса, его расположением и социально-экономической инфраструктурой. Дана информация о культурно-досуговых возможностях города, образовательных и спортивных площадках.



Далее дана подробная информация, что нужно сделать приезжему, чтобы встать на миграционный учёт и легально работать на территории Российской Федерации.

– В городе Лангепасе возможности для трудоустройства имеют как коренные жители города, так и приезжие граждане. Несмотря на то, что заявок на квотирование рабочих мест для трудовых мигрантов от работодателей в 2020 году не поступало, достаточно широко практикуется трудоустройство иностранных граждан по патенту, дающему право осуществлять трудовую деятельность на территории субъекта РФ. Активной всего привлекаются иностранные работники транспортными организациями города, организациями, обслуживающими нефтедобывающую отрасль, организациями сферы ЖКХ, – комментирует Андрей Петрикеев, начальник отдела трудовых отношений администрации города Лангепаса.

«За первое полугодие 2020 года в Лангепасе поставлено на миграционный учёт 1212 иностранных граждан, за аналогичный период 2019 года – 1357. Первично по месту пребывания – 407 человек, с продлением срока пребывания – 555. Учёт по месту жительства – 250 человек. В основном иностранцы прибывают из стран, где для пересечения российской границы оформление визы не требуется – Таджикистан (757), Узбекистан (91), Украина (79), Азербайджан (53), Армения (25), Белоруссия (73), Казахстан (99), Киргизия (21). С территории республик Северного Кавказа (Дагестан, Чечня, Ингушетия) в Лангепас в начала года прибыло 33 человека, – приводят статистические данные в ОМВД России по г. Лангепасу. – Отмечается снижение количества иностранных граждан и лиц без гражданства, поставленных на миграционный учёт по месту пребывания. На данный показатель в том числе повлияла обстановка с новой коронавирусной инфекцией и принимаемыми в связи с этим ограничительными мерами».

Предъявите документы

Справочник подсказывает, как не растеряться при встрече с сотрудником полиции, какие документы необходимо иметь при себе. Тематический раздел начинается с напоминания: «Задача сотрудников полиции – поддержание правопорядка, соблюдение прав и свобод граждан вне зависимости от их национальной, этнической, религиозной и иной принадлежности».

Иностранные граждане имеют право на свободу передвижения в личных или деловых целях в пределах Российской Федерации на основании документов, выданных или оформленных им в соответствии с Федеральным законом.

Документы могут проверить в ходе специальных рейдов. Сотрудники полиции спросят паспорт, миграционную карту, уведомление о постановке на миграционный учёт (регистрацию), медицинский полис. Проверяется также, совпадают ли фактическое место работы и должность с данными, указанными в документах.

По результатам такой проверки сотрудники полиции составляют акт и, если были выявлены нарушения, протокол об административном правонарушении или возбуждении дела об административном правонарушении. Один экземпляр акта или протокола обязательно вручается нару-



шителю. Из-за опасности террористических актов на входе в общественное здание или вокзал сотрудники полиции могут попросить гражданина пройти через рамку или пропустить багаж через специальный детектор – эти действия законны.

В ОМВД по г. Лангепасу сообщили, что за первое полугодие 2020 года состоялось 18 проверок работодателей, использующих труд иностранцев, из них в сфере строительства – 9, торговли – 33, транспорта – 3.

– Правоохранителями было выявлено 23 административных правонарушения в сфере миграционного законодательства. Граждане, нарушающие режим пребывания на территории РФ, проверялись и на причастность к уголовным, налоговым, административным делам. В суд было направлено 11 материалов с перспективой выдворения неблагонадёжных иностранцев, в 2 случаях нежелательные гости покинули пределы России, – рассказали в отделе полиции.

Бывает, что гости едут в Россию не с благими намерениями. В целях противодействия распространения идеологии экстремизма и терроризма, недопущения вовлечения молодежи в радикальные группировки на постоянной основе проводится мониторинг сети Интернет. В 2020 году сотрудниками полиции выявлено три агитатора – провокатора. Один был привлечён к административной ответственности по ст. 20.29 КоАП РФ – за производство и распространение экстремистских материалов, ещё двое – по ч.1 ст. 20.3 (Пропаганда либо публичное демонстрирование атрибутики или символики нацистской, экстремистской организации, которые запрещены в России). Кроме того, в ходе мониторинга было выявлено 36 ресурсов, на которых был размещён запрещённый законодательством контент. Сведения были переданы в Роскомнадзор, для дальнейшей блокировки сайтов, с которых идёт угроза общественному спокойствию.

Подготовила Анастасия ВОЛКОВА,
по материалам Управления общественной
безопасности администрации г. Лангепаса

Новости ФЕДОРОВСКОГО

(Начало на странице 2)

Плата за подключение к сетям определяется в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее по тексту – «Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 года №83»). В связи с отсутствием в настоящее время утвержденной инвестиционной программы, руководствуясь п.11 Постановления Правительства РФ за № 83 от 13.02.2006 года, на территории Сургутского района подключение осуществляется без взимания платы за подключение.

Начальная цена аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 608 473 руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 18 254 руб. 19 коп.

Размер задатка – 121 694 руб. 60 коп.

Срок аренды земельного участка – 54 месяца, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Условия и сроки платежа - арендная плата уплачивается ежегодно, первый платеж по договору аренды производится арендатором в течение 10-ти рабочих дней с момента государственной регистрации договора аренды. Сумма первого платежа (ежегодная арендная плата) к оплате вносится +с зачетом суммы внесенного задатка. Последующие платежи вносятся ежеквартально в размере, рассчитанном пропорционально годовой арендной плате: I кв. – до 10 апреля, II кв. – до 10 июля, III кв. – до 10 октября, VI кв. – до 10 декабря.

Проектирование и строительство осуществить в срок не более 27-и месяцев, считая со дня регистрации договора аренды с победителем аукциона (лицом, подавшим единственную заявку на участие аукциона; заявителем, признанным единственным участником аукциона; единственным, принявшим участие в аукционе его участником; участником, сделавшем последнее предложение по цене предмета аукциона). При этом в течение 2-х месяцев со дня государственной регистрации договора аренды арендатором должны быть проведены инженерные изыскания, в течение 7-ми месяцев со дня государственной регистрации договора аренды арендатором должно быть осуществлено архитектурно – строи-

тельное проектирование. На период проектирования и строительства на земельном участке возможно размещение снегоплавильных пунктов (и/или) площадки снеготаяния.

После предоставления Арендатором подписанного Договора Арендодатель обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направить его (их) на государственную регистрацию в соответствии с п.2 ст.19 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

После получения зарегистрированного договора Арендодатель обязуется направить (выдать) Арендатору экземпляры либо копии выписок из ЕГРН с записью о регистрации Договора в течение десяти рабочих дней с момента их получения в органе регистрации прав.

При отсутствии у Арендатора электронной цифровой подписи обязанность по государственной регистрации настоящего Договора возлагается на Арендатора. В этом случае расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию настоящего Договора несет Арендатор.

8. Заявка на участие в аукционе: заявки на участие в аукционе принимаются с 28.08.2020 (08 час. 30 мин.) по 23.09.2020 (11 час. 00 мин.) (согласно графику работы администрации городского поселения Федоровский) по адресу: Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д. 30, в каб. 104, тел. 8(3462)550-366.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки на участие в аукционе, форму договора аренды земельного участка, ознакомиться со всеми материалами дела по объекту аукциона, а также с порядком допуска претендентов к участию в аукционе и проведения аукциона по адресу: пгт. Федоровский, ул. Пионерная, дом 30, в отделе земельных и имущественных отношений администрации городского поселения Федоровский, каб. 104, а также на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://адмфедоровский.рф>.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 2 к извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод

на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей - индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в виде единовременного платежа на счет для учета денежных средств, поступающих во временное распоряжение администрации городского поселения Федоровский. Денежные средства должны поступить не позднее 11-00 часов 23.09.2020 года на следующие реквизиты:

Расчетный счет 40302810865773500106 в РКЦ Ханты-Мансийск г.Ханты-Мансийск
БИК 047162000
ОКТМО 71826165
ИНН получателя 8617023073
КПП получателя 861701001

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (администрация городского поселения Федоровский, л/с 05873030230).

КБК 650 0000000000000000 510.

Документом, подтверждающим внесение задатка, признается заключение соглашения о задатке.

В платежном поручении на перечисление суммы задатка необходимо указывать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права заключения договоров аренды земельных участков (местоположение или кадастровый номер участка)».

Особое внимание уделить правильности заполнения платежного документа во избежание случаев не поступления сумм задатков действительному получателю денежных средств.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. Заседание комиссии по рассмотрению заявок и определению участников аукциона состоится 23.09.2020 года в 11 часов 00 минут по адресу: Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, 30, конференц-зал.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ СУРГУТСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» августа 2020 года, №386-п/ппа
пгт. Федоровский

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Федоровский от 15.01.2016 №10-п/ппа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского поселения Федоровский»

В целях приведения муниципального правового акта администрации городского поселения Федоровский в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлениями Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и от 03.04.2020 №438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации городского поселения Федоровский от 15.01.2016 №10-п/ппа «Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории городского поселения Федоровский» (с изменениями от 18.03.2016 №156-п/ппа, от 15.04.2016 №217-п/ппа, от 02.08.2016 №542-п/ппа, от 30.10.2017 №716-п/ппа, от 09.01.2018 №1-п/ппа, от 08.06.2018 №366-п/ппа, от

20.07.2018 №485-п/ппа, от 19.06.2019 №382-п/ппа) (далее по тексту – «Постановление») следующие изменения:

1.1. Раздел 1 пункт 1.7 дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) осуществлять внесение информации в государственные информационные системы «Единый реестр проверок»»;

1.2. Раздел 1 пункт 1.7 дополнить пунктом 1.7.1 следующего содержания:

«1.7.1. В 2020 году установлен особый порядок проведения проверок в рамках муниципального контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 №438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»».

1.3. Пункт 3.2.9 главы 2 изложить в следующей редакции:

«3.2.9. Внесение изменений в ежегодный план допускается в следующих случаях:

- а) исключение проверки из ежегодного плана:
 - в связи с невозможностью проведения плановой проверки деятельности юридического лица вследствие его ликвидации, невозможностью проведения проверки индивидуального предпринимателя вследствие прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
 - в связи с прекращением юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем деятельности, эксплуатации (использования) объектов защиты, объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, гидротехнических сооружений и иных производственных объектов, подлежащих проверке;
 - в связи с изменением класса опасности, подлежащего проверке опасного производственного объекта или класса гидротехнического сооружения;
 - в связи с изменением категории объектов, оказы-

вающих негативное воздействие на окружающую среду, а также уровня государственного экологического надзора;

- в связи с принятием органом государственного контроля (надзора), осуществляющим государственный контроль (надзор) с применением риск-ориентированного подхода, решения об отнесении деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности либо решения об изменении присвоенных им категории риска или класса (категории) опасности;

- в связи с принятием органом государственного контроля (надзора) или органом муниципального контроля решения об исключении соответствующей проверки из ежегодного плана в случаях, предусмотренных статьей 26.1 Федерального закона;

- в связи с прекращением или аннулированием действия лицензии - для проверок, запланированных в отношении лицензиатов;

- в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы;

- в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренным частью 1 статьи 26.2 Федерального закона;

- в связи с запретом на проведение плановых проверок, предусмотренным частью 1 1 статьи 26 2 Федерального закона;

- в связи с принятием органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля в период с 18 марта до 5 апреля 2020 г. на основании поручения Правительства Российской Федерации, поручения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), поручения высшего должностного лица муниципального образования решения об отмене назначенной плановой проверки;

- в связи с принятием органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля решения об исключении плановой проверки на основании актов Правительства Российской Федерации, установ-

ливающих особенности организации и осуществления государственного контроля (надзора) в 2020 году;

- в связи с принятием органом государственного контроля (надзора) в 2020 году решения об исключении плановой проверки из ежегодного плана на основании мотивированного представления высшего должностного лица субъекта Российской Федерации;

- б) изменение указанных в ежегодном плане сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе:

- в связи с изменением адреса места нахождения или адреса фактического осуществления деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- в связи с реорганизацией юридического лица;

- в связи с изменением наименования юридического лица, а также изменением фамилии, имени и отчества индивидуального предпринимателя;

- в) в связи с необходимостью указания в ежегодном плане информации, предусмотренной пунктом 3 части 1 статьи 26.2 Федерального закона».

1.4. Пункт 3.2.10 главы 2 изложить в следующей редакции:

«3.2.10. Внесение изменений в ежегодный план осуществляется решением органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля.

Сведения о внесенных в ежегодный план изменениях направляются в течение 3 рабочих дней со дня их внесения в соответствующий орган прокуратуры на бумажном носителе (с приложением копии в электронном виде) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, а также размещаются на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, предусмотренном пунктом 3.2.8 2, в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава городского поселения Федоровский
Н.У. Рудышин



УРАЛ МЕДИА СЕРВИС

Учредитель и издатель
ООО «Урал Медиа Сервис»
628602 ХМАО, г. Нижневартовск,
ул. 60 лет Октября, 21, 2 этаж

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском
управлении федеральной службы по надзору за
соблюдением законодательства в сфере массо-
вых коммуникаций и охране культурного наследия.
Св. № ФС 17-0754 от 23.08.2019

Учредитель и главный редактор:

А.А. Савельев

Дизайн и верстка: Ю. В. Полевщиков

Эксперт-консультант:

З. А. Хрипунова (тел.: 8 932 427 20 67)

Корреспонденты: Ю. Горбунова

Рекламный отдел: Д. Цветов

Отдел доставки:

Земсков С.Н. (3466) 41-7596

Адрес редакции:

628606, ХМАО, г. Нижневартовск,

ул. 60 лет Октября, 21, 2 этаж

Тел.: (3466) 42-20-50.

Адрес для писем:

628611 г. Нижневартовск-11, а/я 933

urta@bk.ru urta-urfo.ru

Подписано в печать

25.08.2020

по графику – 20.00

фактически – 20.00

Распространяется

БЕСПЛАТНО

по почтовым ящикам

Редакция не несет

ответственности за

содержание рекламы

и материалов,

опубликованных

на коммерческих условиях.

Рекламируемые товары

и услуги имеют лицензию

и сертификаты.

Мнение авторов

публикаций не обязательно

отражает точку зрения

редакции.

Тираж 10 000 экз.

Отпечатано

в типографии

АО «Томский дом

печати»

625002, г. Тюмень,

ул. Октябрьская, 81,

оф. 220

Тел.: +7 (3452) 22-74-08

Сот.: +7 961-214-99-94

Заказ 1283

Реклама Онлайн

Эффективность. Полный цикл.

Все виды рекламы.
Все регионы РФ и СНГ.



(812) 401-64-64

(495) 737-54-64, (383) 227-64-64

www.reklama-online.ru



г. Нижневартовск
ул. Пионерская, д.13

(3466) 23-16-00
406-006

- исследование ДНК
- предрейсовые, послерейсовые осмотры
- психологическая помощь
- сопровождение зависимостей
- вывод из запоя

Прием врачей:

- травматолог-ортопед
- гастроэнтеролог
- психотерапевт
- эндокринолог
- невролог
- уролог
- лор
- анализы
- ЭКГ

Кража смерти у судьбы	Что такое тонар?	Живет за стеной	Фруктовый символ раздора	Облупленное ...	Шмат ткани на костюме	Сосед Йемана
Объект поклонения друидов	Христианский праздник	Управляющее учреждение	Забора о недееспособных	Лошадка-карлик	Товар бакалеи	
Бусидо для самурая			Она попадает в рот балагура	Кислород из трех атомов		
Кто убил Петруху?	Публичный или игровой		«А у нас на кухне ...! А у вас?»	Детектив по имени Эрколь	Молодая корова, попавшая в жаргон	
		Страна Клеопатры				
Окорок с точки зрения анатома	«Хороша ... да не наша»			Морда	Рассказ Чехова	
		Крепость Суворова				
Столовая кислота	Интонация в голосе		Умный извлекает из ошибок			
		Символ власти на голове				
Родной город Ивана Федорова	На какой реке стоит Рязань?		... царя Соломона	Откуда выгнали Адама и Еву?	Застенчивое дерево (песен.)	
Осетровый деликатес	Заговор, мятеж	Тениссистка Мария	Жилище, приют	Судороги (устар.)		
		Марочный коньяк	Затапливаемая долина	Откат при выстреле	Содержимое сказочных рек	
Торговый центр на птичьих правах	Звук рвущегося мотора		«Кто! Кто! Как Ив ...»			
		Моби Дик		Полный отпад (разг.)	Лобстер	
Характер с причудами	Чья столица Лима?		Ствол			
		Извилистый спуск				
Бельгийский оружейник	100 на лампочке		Предохранитель гранаты			
		Человек с даром красноречия				

Сдаётся отапливаемое помещение

«Ремонтно-механическая мастерская»

в Ваховске, район – промзона. Можно под склад, производственные цели или под свободные цели. Площадь здания – 1128 кв.м., площадь земельного участка – 4671 кв.м. Установлена кран-балка. Условия аренды и сумма – договорные. Телефон для связи – 89527226999, Евгений

РАЗВАЛ-СХОЖДЕНИЕ



т.(3466)57-51-80

ЭЛЕКТРОННЫЕ ТЕНДЕРЫ

Полный спектр услуг по сопровождению:

- Предварительный анализ рынка
- Получение ЭЦП
- Аккредитация на 5 ЭТП
- Подготовка документации
- Обучение

От
10 000 руб.
в месяц

Тел.: (3466) 42-20-50

АВТОЭЛЕКТРИК

тел.: (3466) 571-911

РЕМОНТ ХОДОВОЙ

тел.: (3466) 500-976

РЕМОНТ ДВС, ПОДОГРЕВ

тел.: (3466) 572-546, 220-676



В крупную транспортную компанию требуются:

ТОКАРЬ 8-982-530-05-38
РАЗНОРАБОЧИЙ
НА СОРТИРОВКУ 8-982-197-01-66
 (30 - 35 т.р./месяц)

- Официальное трудоустройство по ТК РФ
- Зарботная плата "белая" без задержек
- Работа в г. Нижневартовске.

ООО «ЛУЧШИЙ ОЦЕНЩИК»Оценка для
наследствав Нижневартовске
(3466) 25-57-97**ЛУЧШИЙ
ОЦЕНЩИК**Любой отчет 3.000 рублей.
Быстро. Расчет постфактум.Документы по почте
best.rater86@gmail.com

или whatsapp +7 (932) 400-57-97

Доставим готовый отчет
домой или к нотариусу.*Александровская*
*Доставка воды*Тел. (3466) **57-97-57****Рем Крас Авто**Подарите Вашему авто
новый блеск!**РЕМОНТ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**
Покраска Полировка Рихтовка
Подборка колера любых цветов<https://vk.com/club126985661>

Ул. Ханты-Мансийская, 34А

☎ 8-929-292-20-70, 8-904-452-34-73

Гостиница „Ника“

МОБ: +7(918) 377-4230 ТЕЛ/ФАКС: 8(86167) 66-535

**ГОСТИНИЦА "НИКА" ПРИВЕТСТВУЕТ
И ЖДЕТ ТУРИСТОВ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ГОДА!**Гостиница Ника расположена в пгт. Джубга в окружении массива
гор. Эта маленькая гостиница рассчитана на 16 номеров. Имеется
частный оборудованный пляж.К услугам отдыхающих имеется мангальная зона, бесплатная пар-
ковка. Водоснабжение: холодная, горячая вода — круглосуточно.
Трехразовое комплексное питание из натуральной мясо-молочной
продукции нашей фермы «Джубский фермер».Светлые, комфортные номера оснащены спутниковым ТВ, бес-
платный Wi-Fi, удобными душевыми кабинами, холодильником, кон-
диционером, феном.Дети до 5 лет без предоставления места - бесплатно. Также предо-
ставляем проживание гостям, которые приезжают на Дельфинотера-
пию. Дельфинарий находится рядом с гостиницей. Бронируйте
отпуск, каникулы заранее без посредников.
Групповые заезды — 10% скидка.Наш сайт: www.otdihnika.ru

Телефон: 8 918-111-47-71

Инстаграмм: @nika123dzhubga

**ДАНЦЕР**

интернет | телевидение

Выгодный год
за 6 500 ₽**ИНТЕРНЕТ****ДО 1 ГБИТ/СЕК****+ ТЕЛЕВИДЕНИЕ****190 КАНАЛОВ****+ ИНТЕРАКТИВНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ**г. Нижневартовск, ул. Омская, 26, ул. Чанцева, 83 | +7 (3466) 291 009 | dantser.ru**ТРЕБУЮТСЯ**

охранники с лицензией

РАБОТА ВАХТОЙ

8-922-193-63-87

8-929-220-83-04

Продается
мотоцикл
**Kawasaki
Vulcan**

250 000 руб.

тел.: (3466) 422-605

**САНТЕХНИК
ЭЛЕКТРИК**

- Все виды работ
- Гарантия качества
- Пенсионерам скидка

тел: 8 902 855-58-86

